

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БОЛЬШЕБЕРЕЗНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.11.2023 г.

№ 758

**Об утверждении программы профилактики нарушений  
обязательных требований в сфере муниципального земельного  
контроля на территории Большеберезниковского  
муниципального района на 2024 год**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Решением сессии Совета депутатов Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия от 16.09.2021 г. №412 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия» администрация Большеберезниковского муниципального района

**постановляет:**

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля на 2024 год на территории Большеберезниковского муниципального района.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**И.о. Главы Большеберезниковского  
муниципального района**



**А.В. Бояркин**

**Программа  
профилактики нарушений обязательных требований в сфере  
муниципального земельного контроля на территории  
Большеберезниковского муниципального района на 2024 год**

**I. Общие положения**

1. Программа профилактики нарушений обязательных требований на 2024 год (далее - Программа профилактики), разработана в целях организации проведения Администрацией Большеберезниковского муниципального района Республики Мордовия профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Республики Мордовия оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля (далее - обязательные требования)..

2. Профилактика нарушений обязательных требований проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля, на территории Большеберезниковского муниципального района.

3. Программа профилактики реализуется в 2024 году и содержит описание текущего состояния поднадзорной сферы, проект плана мероприятий по профилактике нарушений на 2024 год и показатели оценки реализации Программы профилактики.

**II. Аналитическая часть**

В соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами к полномочиям Администрации Большеберезниковского муниципального района относится исполнение следующих контрольных функций: муниципальный земельный контроль.

Целью программы является: предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований; снижение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов; снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям. Задачами программы являются: укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований; выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка

мероприятий, направленных на их устранение; повышение правосознания и правовой культуры руководителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан.

#### Муниципальный земельный контроль

Предметом муниципального земельного контроля является осуществление:

контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований земельного законодательства Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена иная ответственность;

контроля за исполнением предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства.

Основными задачами муниципального земельного контроля являются: соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленного режима использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением;

соблюдение юридическими и физическими лицами сроков освоения земельных участков, если таковые сроки установлены законодательством Российской Федерации;

выполнение требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, самовольного обмена земельными участками или частями земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

сохранение и воспроизводство плодородия почв при использовании земли как средства производства в сельском хозяйстве, личном подсобном хозяйстве, крестьянско-фермерском хозяйстве; выполнение мероприятий, направленных на предотвращение порчи земель; защита муниципальных общественных интересов, а также прав граждан и юридических лиц в области использования земель.

Рисками, возникающими в результате нарушения охраняемых при осуществлении муниципального земельного контроля законом ценностей, являются:

недополучение бюджетами бюджетной системы Российской Федерации денежных средств от уплаты земельного налога и арендных платежей по договорам аренды земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности;

нарушение имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан;

ухудшение экологических условий;

причинение вреда земельному участку как природному объекту;

невозможность администрирования земельного налога;  
произвольное (несистемное) использование земельных участков;  
неиспользование экономического потенциала земельных ресурсов.

### III. План-график мероприятий по профилактике нарушений на 2024 год

п/п	Наименование профилактических мероприятий	Ответственные исполнители	Периодичность проведения профилактических мероприятий, сроки выполнения
<b>Основные мероприятия</b>			
	Актуализация размещенных на официальном сайте Большеберезниковского муниципального района нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, проверяемые в ходе мероприятий по муниципальному контролю	Управление по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района	По мере необходимости
	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований законодательства, предъявляемых при осуществлении муниципального контроля посредством размещения информации, руководств, памяток по соблюдению обязательных требований на официальном сайте администрации Большеберезниковского муниципального района	Управление по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района	По мере необходимости
	Обобщение практики осуществления администрацией муниципального контроля и размещение на официальном сайте администрации Большеберезниковского муниципального района соответствующей информации, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Управление по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района	IV квартал
	Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №248 -ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», если иной порядок не установлен Федеральным законом	Управление по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района	В течение года (по мере появления оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации)
	Размещение на официальном сайте администрации Большеберезниковского муниципального района информации о результатах осуществления муниципального контроля	Управление по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района	в течение года (по мере необходимости)
	Проведение мероприятий по оценке	Управление по работе с	До 30 марта

эффективности и результативности профилактических мероприятий с учетом целевых показателей	отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района	2024 года
Разработка и утверждение программы профилактики нарушений обязательных требований на 2024 год	Управление по работе с отраслями АПК и ЛПХ граждан администрации Большеберезниковского муниципального района	До 20 декабря 2024 года

## V. Отчетные показатели реализации программы

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений и в целом программы профилактики нарушений по итогам календарного года с учетом достижения целей программы профилактики нарушений в указанной программе устанавливаются отчетные показатели:

п/п	Отчетные показатели	Отчетные данные
		2024 г.
	Наличие информации, обязательной к размещению, на официальном сайте органа муниципального контроля	%
	Количество выданных подконтрольным субъектам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	Шт.
	Количество исполненных подконтрольными субъектами предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами	%